



OMEPE

OFICINA PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS ESCUELAS PÚBLICAS DE PUERTO RICO

30 de noviembre de 2022

ADENDA #1

NÚMERO DE AVISO: INFRA-2022-11-07-000001

**Compra Excepcional para Mejoras Físicas al Plantel Escolar y Otros Edificios –
Escuelas Francisco Pachín Marín, Jacinto López Martínez e Ignacio Miranda,
Arecibo, PR**

Estimados Licitadores:

A tenor con orden ejecutiva OE-2022 – 023 y el Artículo 7.2.5 del Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios No Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico se comunican las siguientes aclaraciones para el proceso de compra referido.

1. Se adjunta la Plantilla de Evaluación de Necesidad para la Escuela Francisco Pachín Marín del Municipio de Arecibo corregida.
2. Todos los documentos se deberán someter a través de la plataforma en formato PDF, con el tope de 20 GB por documento.

Los demás pronunciados de los pliegos de la solicitud a presentar propuestas (RFP) permanecen inalterados.

Este documento se hace formar parte de cada una de las compras referidas y debe ser entregado iniciado y firmado por el licitador acusando de recibido.

Glorian M. Vélez, PE

Oficina de Infraestructura y Recuperación
Departamento de Educación
Hato Rey, Puerto Rico

PLANTILLA DE EVALUACION DE NECESIDAD EN LA ESCUELA

AGENCIA _____ DE _____

Escuela: Escuela Francisco Pachin Marin #14787

Municipio: Arecibo

Región: Arecibo

Edificio: 1@6

#	RESUMEN	COSTO TOTAL
1	PLOMERIA	\$ -
2	ELECTRICIDAD & REFRIGERACION	\$ -
3	GENERALES	\$ -
4	ESPECIALIDADES	\$ -
5	PARTIDAS MANUALES	\$ -

TOTAL \$ -

Estado de las Áreas Verdes?

Estado de la Pintura?

PLOMERIA

#	Partidas	Descripcion	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación
1	Llave Para Manguera		1	c/u		\$ -	
2	Tapa De Registro Sanitario			c/u		\$ -	
3	Lavamanos Con Mezcladora Y "Fittings"		2	c/u		\$ -	
4	Lavamanos Ada Con Mezcladora Y "Fittings"			c/u		\$ -	
5	Mezcladora Lavamanos			c/u		\$ -	
6	Mezcladora Lavamanos Ada			c/u		\$ -	
7	Sifón Y/O Fittings Lavamanos			c/u		\$ -	
8	Inodoro De Tanque		1	c/u		\$ -	
9	Inodoro De Presión Con Válvula - Back Spud		2	c/u		\$ -	
10	Inodoro De Presión Con Válvula - Top Spud			c/u		\$ -	
11	Inodoro Ada De Tanque			c/u		\$ -	
12	Inodoro Ada Con Válvula Y "Fittings"			c/u		\$ -	
13	Tapa De Inodoro (Kit)			c/u		\$ -	
14	Válvula Inodoro Regular			c/u		\$ -	
15	Válvula De Presión Para Inodoro Y/O Urinal			c/u		\$ -	
16	Urinales Con Válvula Y "Fittings"			c/u		\$ -	
17	Junta Cera, Tornillos Para Inodoro Y/O Urinal			c/u		\$ -	
18	Destape De Tubería			c/u		\$ -	
19	Reemplazo Calentador De Agua			c/u		\$ -	
TOTAL						\$ -	

ELECTRICIDAD & REFRIGERACION

#	Partidas	Descripcion	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación
20	Balastos			c/u		\$ -	
21	Reemplazo Luminaria Recesada 2'X4' Por Led De Cuatro (4) Tubos			c/u		\$ -	
22	Reemplazo Luminaria 2'X4' Con Lente (Wraparound Lens) Por Led De (4) Tubos		50	c/u		\$ -	
23	Reemplazo Luminaria 12"X12" Con Bombillas PL13			c/u		\$ -	
24	Reemplazo De Tubo Fluorescente (F-32, F-40 Ó T-8) Por Tubo T-8 De 4'			c/u		\$ -	
25	Reemplazo De Tubo Fluorescente (F-32, F-40 Ó T-8) Por Tubo T-8 De 8'			c/u		\$ -	
26	Conversión Luminaria 2'X4' A Led Con Cuatro (4) Tubos			c/u		\$ -	
27	Reemplazo De Receptáculo Y Plato De Cubierta		1	c/u		\$ -	
28	Reemplazo De Interruptor De Pared Y Plato De Cubierta			c/u		\$ -	
29	Reemplazo De Timbre Eléctrico			c/u		\$ -	
30	Reemplazo De Luminaria Exterior (Hps-70 Watts) Con Fotocelda			c/u		\$ -	
31	Reemplazo De Luminaria Exterior Tipo Cobra Con Fotocelda Para Postes De Alumbrado			c/u		\$ -	
32	Reemplazo Fotocelda Para Luminaria Exterior		13	c/u		\$ -	
33	Reemplazo De Luminaria Exterior De Pared			c/u		\$ -	

34	Reemplazo De Lámparas (Bombillas) Para Luminaria Exterior De Pared			c/u		\$ -	
35	Luminaria Cancha Led			c/u		\$ -	
36	Abanico Cancha Bajo Techo			c/u		\$ -	
37	Abanico Salones Siglo Xxi		35	c/u		\$ -	
38	Reparación Y/O Conexión Sub-Estación Eléctrica			c/u		\$ -	
39	Aire Acondicionado De Consola		8	c/u		\$ -	
41	Aire Acondicionado 5 Ton			c/u		\$ -	
42	Mantenimiento Sistema "Chiller"			c/u		\$ -	
43	Mantenimiento Sistema Expansión Directa			c/u		\$ -	
TOTAL						\$ -	
GENERALES							
#	Partidas		Cantidad	Unidad	C/U	C/T	
44	Puerta De Tola			c/u		\$ -	
45	Reparación De Puerta De Tola Y/O Madera Sólida			p/c		\$ -	
46	Puerta En Metal Ó Tola Doble			c/u		\$ -	
47	Reparación De Puerta En Metal Ó Tola Doble			p/c		\$ -	
48	Puerta En Madera Semi-Sólida			c/u		\$ -	
49	Puerta De "Screen"		7	c/u		\$ -	
50	Puerta De Partición En Baños		4	c/u		\$ -	
51	Cerraduras, Cerrojos, Tiradores Y/O Accesorios De Puertas			c/u		\$ -	
52	Ventana En Metal "Miami"			p/c		\$ -	
53	Reparación De Ventana En Metal "Miami"			p/c		\$ -	
54	Ventana En Cristal De Seguridad			c/u		\$ -	
55	Reparación De Ventana En Cristal De Seguridad			p/c		\$ -	
56	Operadores De Ventanas		231	c/u		\$ -	
57	"Screens" De Ventana		2,790	p/c		\$ -	
58	Reemplazo Ó Reparación De Barandas			p/l		\$ -	
59	Reemplazo Ó Reparación De Pasamanos			p/l		\$ -	
60	Plafón Acústico			p/c		\$ -	
61	Pizarras Blancas		5	c/u		\$ -	
62	Rótulos De Baño			c/u		\$ -	
63	Accesorios De Baño		4	c/u		\$ -	
64	Cubículo De Baño Ley Ada			c/u		\$ -	
65	División Interior Salones En Gypsum			p/c		\$ -	
66	Rampa Aérea			c/u		\$ -	
67	Rampa De Acera (6" Alto)			p/c		\$ -	
68	Aceras			p/c		\$ -	
69	Bancos O Jardineras			c/u		\$ -	
70	Empañetado		443	p/c		\$ -	
71	Malla Para Palomas en Cancha o presente problemas de aves.			p/c		\$ -	
72	Cancha, techos en Galvalume			p/c		\$ -	
73	Cancha, desagües			ft		\$ -	
74	Cancha, columnas			ea		\$ -	
75	Gradas			p/c		\$ -	
76	Lavado A Presión Exterior Todas Las Fachadas, Escaleras, Pasillos Y Aceras		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
77	Asfalto Estacionamiento			p/c		\$ -	
78	Primer		LS			\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el
79	Pintura Interior, Pintura en salones, oficinas, pasillos cerrados, plafones, comedor etc.		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
80	Pintura Exterior: Fachadas, parapetos y/o petriles, plafones, portones, verjas ornamentales o de hormigón, encintados, puertas, pasamanos, rejas y ventanas.		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
81	Pintura para piso de cancha incluye marcado de líneas		5,800	p/c		\$ -	

82	Pintura Líneas Estacionamiento e Impedidos			p/l		\$ -	
83	Juntas de Expansion entre edificios			p/l		\$ -	
84	Reparación De Verja Alambre Eslabonado Y Portones			p/l		\$ -	
85	Reparación/Construcción De Verja En Bloques Y Empañetado			p/l		\$ -	
86	Reparación Verja Ornamental, Portones Y/O Rejas Ventanas		20	p/l		\$ -	
87	Reemplazo Verja Ornamental, Portones Y/O Rejas Ventanas			p/l		\$ -	
TOTAL						\$ -	

ESPECIALIDADES

#	Partidas	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación	
88	Cisterna		c/u		\$ -		
89	Sistema De Supresión De Incendios		c/u		\$ -		
90	Sistema De Alarma		c/u		\$ -		
91	Paneles Eléctricos		c/u		\$ -		
92	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Aguas Usadas		c/u		\$ -		
93	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Agua Potable		c/u		\$ -		
94	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Cisterna De Fuego		c/u		\$ -		
95	Campana Del Comedor		c/u		\$ -		
96	Extractor Del Comedor		c/u		\$ -		
97	Trampa De Grasa		c/u		\$ -		
98	Pozo / Tanque De Retención		c/u		\$ -		
99	Poda De Árboles		c/u		\$ -		
100	Impermeabilización de Techos		p/c		\$ -		
101	Reemplazo Línea de Gas		p/l		\$ -		
102	Reemplazo Tanque de Gas		p/l		\$ -		
103	Mantenimiento Generador Eléctrico Y Baterías		c/u		\$ -		
104	Generador Eléctrico - Reemplazo		c/u		\$ -		
TOTAL						\$ -	

PARTIDAS MANUALES ADICIONALES - SI APLICA; INSERTA OTRAS DEFICIENCIA IDENTIFICADAS DURANTE LA INSPECCION, FOTODOCUMENTAR

#	Partidas	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación	
104	Remocion de hongos		c/u		\$ -		
105	Plano de mejoras		c/u		\$ -		
106	Exposed steel bar and cement plaster spalling.	387	c/u		\$ -		
107	Corroded and Damage Steel Column	10	c/u		\$ -		
108	Adjust loose Rod Bracing	6	c/u		\$ -		
110					\$ -		
111					\$ -		
112					\$ -		
TOTAL						\$ -	

COMENTARIOS ADICIONALES:
Edificio 1 en el nivel superior de los salones 1 al 6 estan clausurados por edificios publicos debido a que los mismos tienen un problema en el techo por corrosión en el varillaje, a consecuencia de esto el concreto esta desprendiendose

DIRECTOR ESCOLAR

NOMBRE DIRECTOR ESCOLAR _____ FIRMA DEL DIRECTOR ESCOLAR _____	SELLO ESCOLAR FECHA _____
---	------------------------------

FIRMA DE INSPECCION O REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION

Dylan Santiago Gonzalez NOMBRE INSPECTOR _____	FIRMA INSPECTOR _____ 9/28/2022 FECHA _____
---	---

DEPARTAMENTO DE EDUCACION

NOMBRE DIRECTOR INFRAESTRUCTURAS O _____	FIRMA _____ FECHA _____
--	----------------------------