



8 de diciembre de 2022

ADENDA #1

NÚMERO DE AVISO: INFRA-2022-11-07-000002
Compra Excepcional para Mejoras Físicas al Plantel Escolar y Otros Edificios –
Escuela Ricardo Arroyo Laracuate

Estimados Licitadores:

A tenor con orden ejecutiva OE-2022 – 023 y el Artículo 7.2.5 del Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios No Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico se comunican las siguientes aclaraciones a las preguntas enviadas a través de correo electrónico con fecha límite de 5 de diciembre de 2022, para el proceso de compra referido.

1. *Se adjunta la Plantilla de Evaluación de Necesidad para la Escuela Ricardo Arroyo Laracuate corregida.*

Los demás pronunciados de los pliegos de la solicitud a presentar propuestas permanecen inalterados.

Este documento se hace formar parte de cada una de las compras referidas y debe ser entregado iniciado y firmado por el licitador acusando de recibido.

Glorian M. Vélez, PE
Oficina de Infraestructura y Recuperación
Departamento de Educación
Hato Rey, Puerto Rico

PLANTILLA DE EVALUACION DE NECESIDAD EN LA ESCUELA

AGENCIA DE

Escuela: RICARDO ARROYO LARACUENTE
 Municipio: Dorado
 Región: Arecibo
 Edificio: 1-4

#	RESUMEN	COSTO TOTAL
1	PLOMERIA	\$ -
2	ELECTRICIDAD & REFRIGERACION	\$ -
3	GENERALES	\$ -
4	ESPECIALIDADES	\$ -
5	PARTIDAS MANUALES	\$ -
TOTAL		\$ -

Estado de las Áreas Verdes?

Estado de la Pintura?

PLOMERIA							
#	Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación
1	Llave Para Manguera			c/u		\$ -	
2	Tapa De Registro Sanitario			c/u		\$ -	
3	Lavamanos Con Mezcladora Y "Fittings"		4	c/u		\$ -	
4	Lavamanos Ada Con Mezcladora Y "Fittings"			c/u		\$ -	
5	Mezcladora Lavamanos		4	c/u		\$ -	
6	Mezcladora Lavamanos Ada		2	c/u		\$ -	
7	Sifón Y/O Fittings Lavamanos			c/u		\$ -	
8	Inodoro De Tanque		1	c/u		\$ -	
9	Inodoro De Presión Con Válvula - Back Spud			c/u		\$ -	
10	Inodoro De Presión Con Válvula - Top Spud		6	c/u		\$ -	
11	Inodoro Ada De Tanque		2	c/u		\$ -	
12	Inodoro Ada Con Válvula Y "Fittings"		2	c/u		\$ -	
13	Tapa De Inodoro (Kit)			c/u		\$ -	
14	Válvula Inodoro Regular			c/u		\$ -	
15	Válvula De Presión Para Inodoro Y/O Urinal		4	c/u		\$ -	
16	Urinales Con Válvula Y "Fittings"			c/u		\$ -	
17	Junta Cera, Tornillos Para Inodoro Y/O Urinal			c/u		\$ -	
18	Destape De Tubería			c/u		\$ -	
19	Reemplazo Calentador De Agua			c/u		\$ -	
TOTAL					\$	-	

ELECTRICIDAD & REFRIGERACION							
#	Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación
20	Balastros			c/u		\$ -	
21	Reemplazo Luminaria Recessada 2'X4' Por Led De Cuatro (4) Tubos			c/u		\$ -	
22	Reemplazo Luminaria 2'X4' Con Lente (Wraparound Lens) Por Led De (4) Tubos		25	c/u		\$ -	
23	Reemplazo Luminaria 12"X12" Con Bombillas P113		35	c/u		\$ -	
24	Reemplazo De Tubo Fluorescente (F-32, F-40 Ó T-8) Por Tubo T-8 De 4'			c/u		\$ -	
25	Reemplazo De Tubo Fluorescente (F-32, F-40 Ó T-8) Por Tubo T-8 De 8'			c/u		\$ -	
26	Conversión Luminaria 2'X4' A Led Con Cuatro (4) Tubos			c/u		\$ -	
27	Reemplazo De Receptáculo Y Plato De Cubierta		20	c/u		\$ -	
28	Reemplazo De Interruptor De Pared Y Plato De Cubierta			c/u		\$ -	
29	Reemplazo De Timbre Eléctrico			c/u		\$ -	
30	Reemplazo De Luminaria Exterior (Hps-70 Watts) Con Fococelda			c/u		\$ -	
31	Reemplazo De Luminaria Exterior Tipo Cobra Con Fococelda Para Postes De Alumbrado			c/u		\$ -	
32	Reemplazo Fococelda Para Luminaria Exterior			c/u		\$ -	
33	Reemplazo De Luminaria Exterior De Pared			c/u		\$ -	
34	Reemplazo De Lámparas (Bombillas) Para Luminaria Exterior De Pared			c/u		\$ -	
35	Luminaria Cancha Led		8	c/u		\$ -	
36	Abanico Cancha Bajo Techo			c/u		\$ -	
37	Abanico Salones Siglo Xxi		4	c/u		\$ -	
38	Reparación Y/O Conexión Sub-Estación Eléctrica			c/u		\$ -	
39	Aire Acondicionado De Consola	36 K	8	c/u		\$ -	
41	Aire Acondicionado 5 Ton		5	c/u		\$ -	
42	Mantenimiento Sistema "Chiller"			c/u		\$ -	
43	Mantenimiento Sistema Expansión Directa			c/u		\$ -	
TOTAL					\$	-	

GENERALES							
#	Partidas	Descripción	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación
44	Puerta De metal			c/u		\$ -	
45	Reparación De Puerta De Tola Y/O Madera Sólida			p/c		\$ -	
46	Puerta En Metal Ó Tola Doble		52	c/u		\$ -	
47	Reparación De Puerta En Metal Ó Tola Doble			p/c		\$ -	

48	Puerta En Madera Semi-Sólida	39" x 96"	2	c/u		\$ -	
49	Puerta De "Screen"	36" x 84"	46	c/u		\$ -	
50	Puerta De Partición En Baños			c/u		\$ -	
51	Cerraduras, Cerrojos, Tiradores Y/O Accesorios De Puertas			c/u		\$ -	
52	Ventana En Metal "Miami"	3' x 3'	126	p/c		\$ -	
53	Reparación De Ventana En Metal "Miami"			p/c		\$ -	
54	Ventana En Cristal De Seguridad			c/u		\$ -	
55	Reparación De Ventana En Cristal De Seguridad			p/c		\$ -	
56	Operadores De Ventanas		325	c/u		\$ -	
57	"Screens" De Ventana	3' x 3' & 3' x 4'	1,056	p/c		\$ -	
58	Reemplazo Ó Reparación De Barandas			p/l		\$ -	
59	Reemplazo Ó Reparación De Pasamanos	Tubos con corrosión	320	p/l		\$ -	
60	Plafón Acústico			p/c		\$ -	
61	Pizarras Blancas		16	c/u		\$ -	
62	Rótulos De Baño		4	c/u		\$ -	
63	Accesorios De Baño	jabonera (1), Papelera (4), Espejo (1)	6	c/u		\$ -	
64	Cubículo De Baño Ley Ada			c/u		\$ -	
65	División Interior Salones En Gypsum		184	p/c		\$ -	
66	Rampa Aérea			c/u		\$ -	
67	Rampa De Acera (6" Alto)			p/c		\$ -	
68	Aceras			p/c		\$ -	
69	Bancos O Jardineras		3	c/u		\$ -	
70	Empañetado		85	p/c		\$ -	
71	Malla Para Palomas en Cancha o presente problemas de aves.		6,000	p/c		\$ -	
72	Cancha, techos en Galvalume			p/c		\$ -	
73	Cancha, desagües			ft		\$ -	
74	Cancha, columnas			ea		\$ -	
75	Gradas			p/c		\$ -	
76	Lavado A Presión Exterior Todas Las Fachadas, Escaleras, Pasillos Y Aceras		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
77	Asfalto Estacionamiento			p/c		\$ -	
78	Primer		LS			\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
79	Pintura Interior, Pintura en salones, oficinas, pasillos cerrados, plafones, comedor etc.		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
80	Pintura Exterior: Fachadas, parapetos y/o petriles, plafones, portones, verjas ornamentales o de hormigón, encintados, puertas, pasamanos, rejas y ventanas.		LS	p/c		\$ -	Contratista sera responsable de tomar las medidas en el terreno.
81	Pintura para piso de cancha incluye marcado de líneas		4,900	p/c		\$ -	
82	Pintura Líneas Estacionamiento e Impedidos			p/l		\$ -	
83	Juntas de Expansion entre edificios			p/l		\$ -	
84	Reparación De Verja Alambre Eslabonado Y Portones			p/l		\$ -	
85	Reparación/Construcción De Verja En Bloques Y Empañetado			p/l		\$ -	
86	Reparación Verja Ornamental, Portones Y/O Rejas Ventanas		80	p/l		\$ -	
87	Reemplazo Verja Ornamental, Portones Y/O Rejas Ventanas			p/l		\$ -	
TOTAL						\$ -	

ESPECIALIDADES							
#	Partidas	Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación	
88	Cisterna		c/u		\$ -		
89	Sistema De Supresión De Incendios		c/u		\$ -		
90	Sistema De Alarma		c/u		\$ -		
91	Paneles Eléctricos		c/u		\$ -		
92	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Aguas Usadas		c/u		\$ -		
93	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Agua Potable		c/u		\$ -		
94	Mantenimiento O Reparación Sistema Bombeo Cisterna De Fuego		c/u		\$ -		
95	Campana Del Comedor		c/u		\$ -		
96	Extractor Del Comedor		c/u		\$ -		
97	Trampa De Grasa		c/u		\$ -		
98	Pozo / Tanque De Retención		c/u		\$ -		
99	Poda De Árboles	8	c/u		\$ -		
100	Impermeabilización de Techos		p/c		\$ -		
101	Reemplazo Línea de Gas		p/l		\$ -		
102	Reemplazo Tanque de Gas		p/l		\$ -		
103	Mantenimiento Generador Eléctrico Y Baterías		c/u		\$ -		

104	Generador Eléctrico - Reemplazo			c/u		\$ -														
						TOTAL \$	-													
PARTIDAS MANUALES ADICIONALES - SI APLICA; INSERTA OTRAS DEFICIENCIA IDENTIFICADAS DURANTE LA INSPECCION, FOTODOCUMENTAR																				
#	Partidas		Cantidad	Unidad	C/U	C/T	Descripción y/o Ubicación													
104	Remocion de hongos			c/u		\$ -														
105	Plano de mejoras			c/u		\$ -														
106	Comejen		2	c/u		\$ -														
107	Luminaria 10" x 8'		4	c/u		\$ -														
108	Luminaria 12" x 4'		30	c/u		\$ -														
109	Losa de vinyl		600	p/c		\$ -														
110	Losetas	Oficina administrativa, piso 2	912	p/c		\$ -														
111	Azulejos	Baño chicos, piso 2	8	p/c		\$ -														
112	Poor or non-existent drainage system		1	LS		\$ -														
113	Clog Storm water manholes or ditches		1	LS		\$ -														
114	Horizontal Crack in concrete wall		598	P/L		\$ -														
115	Crack in concrete floor (typical)		442	P/L		\$ -														
116	Crack in concrete floor by possible soil settlement		2,600	p/c		\$ -														
117	Damage Joint or Expansion Joint in wall to wall or wall/floor transition		152	p/l		\$ -														
118	Concrete Spalling or Delamination		120	p/c		\$ -														
119	Damage Joint or Expansion Joint in wall to wall or wall/floor transition		45	p/l		\$ -														
120	Plaster (cement) Spalling or delamination		60	p/c		\$ -														
121	Debris and Garbage removal and disposal		1	LS		\$ -														
122	Safety Barriers		1	LS		\$ -														
123	Mold Test and Inspection		1	LS		\$ -														
124	Mold Remediation Plan		1	LS		\$ -														
125	Asbesto and lead Test and Inspection		1	LS		\$ -														
126	Asbesto and lead Remediation Plan		1	LS		\$ -	B1													
						TOTAL \$	-													

COMENTARIOS ADICIONALES:

filtración.

 Sara Padilla
 NOMBRE DIRECTOR ESCOLAR

 FIRMA DEL DIRECTOR ESCOLAR

 FECHA

FIRMA DE INSPECCION O REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION

 NOMBRE INSPECTOR

 FIRMA INSPECTOR

 FECHA

DEPARTAMENTO DE EDUCACION

 NOMBRE DIRECTOR INFRAESTRUCTURAS O REPRESENTANTE AUTORIZADO

 FIRMA

 FECHA