



6 de febrero de 2023

## VÍA CORREO ELECTRÓNICO

<b>RE:</b>	<b>AVISO DE COMPRA NUM. CI-2022-05-03-4256</b>
<b>ESCUELA:</b>	<b>ELVIRA M. COLÓN (DEPR #57703), SANTA ISABEL, PR</b>
<b>REGIÓN</b>	<b>PONCE</b>
<b>PROYECTO:</b>	<b>REPARACIONES GENERALES &amp; DESIGN/BUILD SERVICES</b>
<b>PROGRAMA:</b>	<b>FEMA DR-4339 HURRICANE MARÍA – FAASt</b>

Estimados Proponentes:

El 19 de mayo de 2022, conforme a las disposiciones de la OE 2022-023, la Oficina de Infraestructura y Reconstrucción (en adelante la “OIR”) a través de la Oficina del Mejoramiento de Escuelas Públicas (OMEP) público en el portal [www.de.pr.gov](http://www.de.pr.gov) la Compra Número **CI-2022-04-04-4242**, para realizar **REPARACIONES GENERALES & DESIGN/BUILD SERVICES EN LA ESCUELA ELVIRA M. COLÓN (DEPR #57703), SANTA ISABEL, PR EN LA REGIÓN DE PONCE** (en adelante el “Proyecto”).

El proceso se realizó conforme al Boletín Administrativo OE 2022-023 y al Reglamento Número 9230, de la Administración de Servicios Generales.

El 18 de julio de 2022 a las 11:59 pm finalizó el periodo para la entrega de propuestas solicitadas. A la misma comparecieron 3 proponentes que se detallan en la siguiente Tabla 1:

**TABLA - 1**

<b>PROponentES</b>	<b>RESPONSIVO (SI / NO)</b>	<b>VALOR TOTAL PROPUESTA SOMETIDA</b>
Carrasquillo Engineering Services Group, PSC	No	No Sometida (Sometió en formato incorrecto – “link”)
EE Construction, LLC	No	\$1,113,112.00
J&J Builders, LLC	Si	\$2,029,301.38

El 24 de agosto de 2022 el Comité Evaluador confirmó las propuestas recibidas y llevó a cabo la verificación y el cumplimiento de entrega de los requisitos mínimos de la compra, según indicado en las Instrucciones. El Comité Evaluador procedió a evaluar las propuestas al amparo de los Criterios de Evaluación de las Instrucciones para el análisis técnico de las propuestas recibidas. El 31 de agosto de 2022, el Comité Evaluador, completó la evaluación final basada en la información disponible y

provista, y se confirmó la información y se hizo la recomendación final. Carrasquillo Engineering no sometió documentación/propuesta. EE Construction, LLC no tenía los cinco años de experiencia requeridos según el Exhibit “J” F (2). J&J Builders fué la única compañía que fué responsiva en la propuesta sometida.

El Comité Evaluador recomendó a la Oficina de Infraestructura y Reconstrucción la compra para realizar el Proyecto a **JJ Builders, LLC** el 12 de septiembre de 2022 por la cantidad de **Dos Millones Veinte Nueve Mil Trescientos Uno con Treinta Dólares y Ocho Centavos (\$2,029,301.38)**.

Se les advierte que, la OE 2022-023 no tiene como propósito crear derechos sustantivos o procesales a favor de terceros, exigibles ante foros judiciales, administrativos o de cualquier otra índole, contra el Gobierno de Puerto Rico o sus agencias, sus oficiales, empleados o cualquier otra persona.


La OIR se reserva el derecho de cancelar esta compra y de reasignar el proyecto a otro Proponente en caso de que el licitador agraciado incumpla con los requisitos precontractuales, como la entrega de documentos o certificaciones en el término provisto.

Esta notificación no obliga al Departamento de Educación hasta tanto se suscriba el contrato correspondiente y se registre ante la Oficina del Contralor de Puerto Rico.

Por la presente certifico haber archivado el original de este Aviso, y enviado copia fiel y exacta de la misma, mediante correo electrónico, hoy 6 de febrero de 2023, a los siguientes proponentes:

<b>PROPONENTE</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO</b>
Carrasquillo Engineering Services Group, PSC	<a href="mailto:ms@cesgrouppsc.com">ms@cesgrouppsc.com</a>
EE Construction, LLC	<a href="mailto:eeconstructionpr@gmail.com">eeconstructionpr@gmail.com</a>
J&J Builders, LLC	<a href="mailto:jjbuildercontractors@gmail.com">jjbuildercontractors@gmail.com</a>

Cordialmente,



Enrique Questell Pereira, P.E.

Director

Oficina de Infraestructura y Reconstrucción